

ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL BOTIZA

PROCES-VERBAL

Incheiat azi 28.02.2017, cu ocazia tinerii sedintei ordinare a Consiliului local al comunei BOTIZA, care se desfasoara in sala de sedinte din incinta Primariei comunei Botiza aceasta sedinta fiind convocata de catre D-nul Poienar Florea , primarul comunei Botiza.

D-na Rus Narcisa Ioana , secretar in cadrul Primariei comunei Botiza , facand apelul nominal constata ca sunt prezenti 9 consilieri din totalul de 11.

**D-nul Cician Ioan –presedinte de sedinta** da citire procesului verbal al sedintei din 14.02.2017 si toti consilierii prezenti in numar de 9 sunt de acord cu el.

Sedinta fiind legal constituita , presedintele de sedinta D-nul Cician Ioan , supune spre aprobare punctele de pe ordinea de zi, dupa cum urmeaza:

1.Hotarare privind aprobarea și însușirea documentului „ACORD DE COOPERARE”pentru organizarea și exercitarea funcției de audit intern ;

2.Hotarare privind aprobarea și însușirea documentului „ACORD DE COOPERARE” privind organizarea și desfășurarea activităților statutare prevăzute în Statutul Filialei Județene Maramureș a Asociației Comunelor din România

3.Raport activitate a consilieri locali pe anul 2016.

4.Diverse

~~Domnul primar mai propune pe ordinea de zi urmatoarele trei proiecte:~~

-proiect de hotarare privind aprobarea acordului de cooperare privind prestarea unor activitati economice in interes comunitar, proiect de hotarare privind implementarea proiectului “Modernizare retea de drumuri de interes local in comuna Botiza, judetul Maramures” , si un proiect de hotarare privind terenurile ramase neinchiriate din administrarea Consiliului local Botiza in urma renuntarii persoanelor care le-au inchiriat la ele

Din totalul de 9 consilieri prezenti , toti 9 consilieri toti sunt de acord punctele de pe ordinea de zi .

**Domnul primar** spune in legatura cu proiectul de la **punctul 1** face urmatoarele precizari:

-acordul de audit in Primaria comunei Botiza s-a incheiat din anul 2010 realizat de catre doamna auditor intern Florea Ioana , dupa care din anul 2012 este realizat de catre auditorul intern doamna Pasare Alina in baza unui act aditional , iar anul aceasta s-a incheiat un nou acord dupa normele legislatiei actuale tot cu aceeasi suma ca anul trecut de 900 lei /luna .

**D-nul presedinte de sedinta Cician Ioan –presedinte de sedinta** supune la vot proiectul de hotarare de la punctul 1 de pe ordinea de zi toti consilieri prezenti in numar de 9 sunt de acord .

**Domnul primar** da citirii proiectului de hotarare de la **punctul 2** care se refera la cursurile realizate prin ACOR filiala Maramures .Astfel de cursuri s-au desfasurat si anul trecut un curs de contabilitate la care a participat domnul contabil din cadrul Primariei noastre si in acest sens trebuia sa luam o hotarare de Consiliul Local pentru a putea participa, iar costul unui curs este de 500 lei,se factureaza doar daca respectiva persoana din cadrul primariei participa la curs, sunt cursuri de formare profesionala durata lor fiind de maxim trei zile .

**D-nul presedinte de sedinta Cician Ioan** – supune la vot proiectul de hotarare de la punctul 2 de pe ordinea de zi toti consilieri prezenti in numar de 9 sunt de acord .

**Domnul presedinte de sedinta Cician Ioan** spune ca in legatura cu rapoartele de activitate a consilierilor pe anul 2016 aceste au fost depuse la doamna secretara , iar **doamna secretara** spune ca au fost depuse la dansa si le va posta pe site-ul institutiei , iar domnul primar spune ca rapoartele dansului si ale viceprimarului s-au prezentat si citit in sedinta trecuta.

**Domnul consilier Petreus V.Vasile** spune ca el nu va face raportul de activitate de consilier din cadrul comisiei din care face parte , deoarece nu se considera membru in aceasta comisie, iar domnul primar spune ca daca nu o sa faceti acest raport nu o sa se poata pune pe site-ul Primarie, iar domnul **consilier Petreus V.Vasile** spune ca considera ca s-a facut un abuz in sedinta cand s-a votat componenta comisiilor cand ne-ati repartizat dupa bunul plac ,logic trebuia repartizat dupa constiintele din domeniu a fiecarui consilier, domnul primar spune ca el considera ca nu a fost un abuz ci un proces democratic prin care s-a votat si vom reveni ori de cate ori este necesar.

**Domnul primar** da citirii proiectului de hotarare de la **punctul 3 propus de** catre dansul privind aprobarea acordului de cooperare privind prestarea unor activitati economice in interes comunitar.

---

~~**D-nul presedinte de sedinta Cician Ioan** supune la vot proiectul de hotarare de la punctul 3, propus de primar pe ordinea de zi toti consilieri prezenti in numar de 9 sunt de acord.~~

**Domnul primar** da citirii proiectului de hotarare de la **punctul 4 propus de** catre dansul privind implementarea proiectului “Modernizare retea de drumuri de interes local in comuna Botiza, judetul Maramures”.

**D-nul presedinte de sedinta Cician Ioan** supune la vot proiectul de hotarare de la punctul 4, propus de primar pe ordinea de zi toti consilieri prezenti in numar de 9 sunt de acord.

**Domnul Cician Ioan presedinte de sedinta** da cuvantul domnului primar pentru a prezenta proiectul de hotarare propus pe langa ordinea de zi privind terenurile ramase neinchiriate din administrarea Consiliului local Botiza in urma renuntarii persoanelor care le-au inchiriat :

-au mai ramas terenuri neinchiriate la care s-au renuntat Varatecul , Dosu Plaiutului si o parte din imasuri si loturile zootehnice ,iar **domnul presedinte de sedinta domnul Cician Ioan** spune ca comisia din cadrul aparatului de specialitate a primarului sa le identifice mai exact care au ramas , iar **domnul primar** spune ca, cand se va face inchiriere se va stabili exact pe suprafetele si pe parcele ramase neinchiriate si se va prezenta consiliului local , iar **presedintele de sedinta** spune ca punem supune la vot inchirierea acestor terenuri , iar comisia o sa prezinte terenurile si suprafata fiecareia, iar **doamna secretara** spune ca sa se faca conform procedurile legale.

**Domnul primar** spune ca toti proprietari care au inchiriat in anii precedenti terenurile de la Primarie, spun ca pretul stabilit de consiliul local este foarte mare pe care ei il platesc la

ora actuala , cei care au inchiriat terenurile vin cu o propunere spun ca a aparut o lege care ne obliga sa nu avem pretul la inchirierii a acestor terenuri mai mare decat o anumita suma o sa ne interesam de aceasta lege si apoi mai vedem , iar **domnul consilier Petreus Vasile** intreaba daca a mai crescut pretul inchirierilor terenurilor fata de anul trecut , iar **domnul primar** spune ca nu de aceea ei au renutat la inchirierea unor anumite suprafete de teren deoarece li se par preturile de inchiriere foarte mari la 350 lei / ha, iar **domnul consilier Cician Ioan** spune ca ei se gandesc doar la suprafata eligibila din aceste terenuri pe care primesc subvenii de la Apia .

**Domnul primar** spune ca:

- Primaria a dat spre inchiriere atat suprafata eligibila si neeligibila la acelasi pret de 350 lei/ha, iar cei care au inchiriat spun ca a parut o lege care ne obliga sa stabilim pretul de 100 lei/ha o sa ne interesam si o sa vedem , iar **doamna secretara** spune ca avand amenajamentul pastoral s-ar putea face un calcul la pretul de inchiriere pe trupuri de pasune, iar **domnul viceprimar** spune ca s-ar putea face un act aditional la contractele existente, **domnul primar** spune ca in cazul Asociatei Crescatorilor de Animale acestia in anul 2016 subventii primite de la APIA nu acopera costul inchirierii care il datoreaza Primariei inclusiv penalitatile si probabil in cazul aceasta ei vor renunta la contractul existent, iar **doamna secretara** spune ca pretul inchirierii se poate modifica anuala prin hotararea Consiliului local prin act aditional la contract existent.

**Domnul primar** spune ca nu se poate inchiria numai suprafata eligibila ci conform legii trebuia inchirita toata suprafata si eligibila si neeligibila, daca vine un crescator de animale si inchiriaza pasune pentru pasunat nu poate inchiria o pasune necuratat sau impadurita, el spune ca plateste doar pe suprafata cat poate pasuna cu animalele.

**Domnul consilier Petreus V.Vasile** spune ca se sa faca un calcul nou de inchiriere pasuni in functie si de suprafata pasunabila , nepasunabila .

**Domnul viceprimar** spune ca am putea stabili pretul de inchiriere pe trupuri de pasune asa ar fi cel mai corect.

**Domnul primar** spune ca:

- in trupul de pasune PLAI aproape toata suprafata este pasunabila si totodata eligibila pentru a primi subventia de la APIA acesta este curatat in integritate insa celelate trupuri de pasuni inchiriate nu sunt in stare pasunabila pentru animale, noi Consiliul Local trebuie sa stabilim un pret care sa aduca venituri la Primaria insa sa fie acceptabil si pentru proprietari de animale care inchiriaza , si sa nu ne ramana terenuri neinchiriate ;

-suprafata terenurile detine de Primaria in acte nu este aceasi cu suprafata masurata in teren un exemplu fiind "Dosu Plaiutului " in acte avem 60 ha , iar in realitate sunt numai 16 ha diferenta de teren fiind ocupata de oameni, iar daca vom intabula aceste terenuri automat vor trece pe Comuna Botiza domeniul public , iar atunci vom putea stabili limita dintre Primaria si cetatenii din localitate ;

-anul trecut spre sfarsit de an s-a incercat sa se implementeze un proiect de intabulare pe sectoare cadastrale cu OCPI MM si Primaria care a esuat ,iar anul aceasta iarasi a inceput acest proiect este vorba ca o parte din aceste bani pe intabulare imobil sa-i punem noi Primaria iar o parte din bani pune statul 60 lei , imobilul inseamand orice parcela de la 1 ar la 100 ha iar Primaria poate veni cu fonduri suplimentare , iar topografii nu s-au inghesuit cu 60 de lei imobil anul trecut , iar statul anul acesta a modificat suma alocata pe fiecare U.AT. de la 35.000 euro la 115.000 euro, iar banii acestia se impartesc pe imobile, iar topografi trebuie sa vina in teren la fiecare parcela al oamenilor, sa intocmeasca un proces verbal cu vecinii acelui teren in care se se consemneze ca sunt de acord cu limitele terenului masurat, noi avem un avantaj ca

suntem o zona necooperativizata , iar daca intr-un sector cadastral doi proprietari de terenuri au probleme nu semneaza limita de proprietate stabilita in procesele verbale nu se mai poate finaliza intabularea respectivului sector cadastral, sumele alocate sunt doar pentru terenurile din extravilanul localitatii, iar daca Primaria contribuie si ea cu o cota la intabulare pe ha de exemplu 5 lei cofinataria noastra pe langa cei 60 de lei pe care i pune statul , atunci se pot intabula si terenurile din intravilanul localitatii , inca nu am semnat contractul cu OCPI MM nu stiu cum sa facem cu cofintare sau nu daca inca nu avem buget, daca am incheia contractul prin cofinatarie sa punem si noi Primaria o parte din bani s-ar putea sa primim bani de la guvern mai repede , **d-nul primar** spune ca trebuie intai sa punem noi bani si apoi restul de sume de bani ii aloca guvernul , noi suntem direct raspunzatori de incheierea contractului cu topograful si implicit plata acestuia, statul este interesat sa faca cadastrul s-au alocat bani de la guvern in acest sens,o sa ma consult cu colegii mei primar sa vad cum procedeaza acestia daca alte primarii au inceput acest demers si cate imobile se pot intabula intr-un an , trebuie sa face un calcul sa vedem cate imobile cadastrale sunt intr-un sector cadastral sa putem aloca suma necesara ,intrucat localitatea este impartita pe sectoare cadastrale trebuie sa stabilim in anul 2017 ca facem un anumit sector cadastral care are un anumit nr. de imobile , statul aloca 60 lei , iar cofinantarea Primariei va fi de 10 lei pe imobil, domnul primar spune ca o cofinatarie de 20 mii lei pe anul acesta s-ar putea realiza un nr. de 2000 imobile pe an de catre topografi, iar **domnul consilier Manta Ioan** spune ca fiecare familie din localitate are terenuri aflate in mai multe sectoare cadastrale si va fi mai greu ,iar **domnul viceprimar** spune ca , cand se va incepe masurarea terenurilor toti cetateni din acea zona a sectorului cadastral vor trebuie anunta -ti pentru a se vedea mejda si a se masura cat mai corect, iar **domnul consilier Petreus V. Vasile** propune ca cetateni sa fie anuntati printr-o adunare populara de domnul primar , iar **domnul primar** spune ca anul acesta bani pentru contractul de mai sus amintit se vor aloca din bugetul local, iar **domnul viceprimar** spune ca cererea de subventii la APIA nu se vor mai putea depune de catre cetateni daca nu au intabulat pe ei sau titlu de proprietate,**domnul primar** se adreseaza consilierii pentru a putea informa pe cetateni din localitate pe care i reprezinta , deoarece in urma adunarii populare de duminica trecuta crede ca nu s-a facut inteles, sa le comunice cetatenilor din localitate ca anul aceasta pentru cererea de subventie sunt necesare urmatoarele acte :copie buletin identitate, adeverinta registrul agricol, extras de cont, adeverinta medicul veterinar si se vor prelua cererile la Primaria de un reprezentant APIA si obligatoriu respectarea datei cand sunt programati fiecare cetatean , deoarece aceste cereri sunt monitorizate de la minister printr-un sistem central pentru a se vedea data si ora respectarii de cetatean cand a fost programat , prin exceptie in cazul in care cetateanul a fost bolnav sa aduca o adeverinta medicala sau alte cazuri si se vor afisa in locurile accesibile tabele cu programarile pentru a avea acces la ele toti cetatenii din comuna , domnul primar spune ca va face duminica viitoare adunare populara in Catin pentru a anunta si cetatenii de acolo despre programarile APIA.

**Domnul presedinte Cician Ioan** spune ca se va lua o hotararea cu terenurile ramase neinchiriate dupa care se va discuta daca va fi cazul de incheiere prin act aditional la contractele existente , iar hotararea se va lua pentru a putea face licitatie pentru terenurile ramase neinchiriate si se va stabili conform legii in functie de situatie , doamna secretara spune ca la o viitoare sedinta se va prezenta pretul de pornire pe fiecare tarla de teren , iar pentru contractele deja existente cei care au inchiriat sa aduca legislatie care prevede pretul de 100 lei /ha

**Domnul primar** spune in legatura cu dosarul nr.161/224/2016 pe care il avem cu Tomsa Mihai trebuie sa ne angajam avocat, pentru a depune intampinare la Tribunalul Maramures , deoarece Judecatoria Dragomiresti i-a dat castig de cauza lui Tomsa Mihai , terenul este al

Primariei iar noi nu il putem scoate de acolo , Tomsa Mihai nu are incheiat cu Primaria nici un act de inchirire sau concesioanre a acelu teren ocupa acest teren abuziv , iar judecatorul i-a dat castig de cauza este aberant , iar noi nu ne-am angajat avocat deoarece avem toate atuurile , iar daca nu iti pui avocat judecatorul face ce vrea el nu raspunde pentru ceea ce face .

**Domnul primar** spune in legatura cu contractul de administrare pe care il avem cu Ocolul Silvic Dragomiresti ,am dori sa ne infiintam un ocol privat deoarece sunt foarte dezamagit de Ocolul Silvic Dragomiresti ne ar trebui 7000 ha am vorbit si cu ceilalti primary din localitatile invecinate , pe raza localitatii noastre sunt 5000 ha de padure si cred ca mai bine ne am intelege cu un privat si nu am mai avea de tinut atat personal in spate de sefi , de directori , ingineri si nu sunt corecti ci noi , Ocolul Silvic Dragomiresti vinde masa de lemn astazi si ne dau bani abia la sfarsitul anului la insistentele noastre la ora actuala mai avem la ei 23 mii lei , **domnul consilier Cician Ioan** spune ca normal ar fi cand vand masa lemnoasa atunci ar trebui sa faca si viramentele, iar **domnul consilier Petreus Vasile** spune ca ceva nu este in regula pentru cel mai simplu lucru Ocolul Silvic Dragomiresti face ce vrea cu proprietatea mea padurea comunala , iar **domnul primar** spune ca de dimineata au avut o discutie cu ei spune ca daca azi ti-a platiti agentul economic eu Primaria iti dau termenul de 15 zile pentru a-mi vira banii dar nu vor ei se folosesc de banii nostri, doamna secretara spune sa vedem cand expira contractul de administrare cu Ocolul Silvic Dragomiresti .

Nemaipunandu-se alte probleme in discutie **domnul Cician Ioan** -presedinte de **sedinta** declara incheiate lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Cician Ioan



SECRETAR  
RUS NARCISA IOANA